



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Palmeira das Missões
Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: CRECHE BEM ME QUER – REFORMA E AMPLIAÇÃO
ENDEREÇO: RUA NICOLAU BORGES LÜTZ
ÁREA:

O presente memorial visa descrever as obras de construção de uma rampa de acesso e piso lateral na Escola Creche Bem Me Quer, localizada na Rua Nicolau Borges Lütz em Palmeira das Missões -RS considerando-se sempre o emprego de materiais de boa qualidade e mão-de-obra qualificada.

1.0 SERVIÇOS INICIAIS:

Deverão ser recolhidas nos órgãos competentes as taxas necessárias referentes à aprovação e licenciamento da construção.

Deverá ser executada a devida limpeza do terreno.

Deverão ser efetuadas todas as demolições expressas em planta com a posterior limpeza adequada.

As ligações de água e luz serão realizadas a partir da rede existente no pátio da Escola, para instalação dos equipamentos.

2.0 INSTALAÇÃO DA OBRA:

A locação da obra será executada, pelo método da tábua corrida e observar-se-á o projeto arquitetônico. A mesma será feita pelo responsável pela execução da obra e seus propostos devidamente orientados, obedecendo ao nível da obra já existente.

3.0 MOVIMENTO DE TERRA:

As escavações para as fundações e conformação da rampa deverão alcançar a profundidade adequada com a resistência do terreno.

Nos aterros, deverão ser usados materiais isentos de matéria orgânica, em camadas sucessivas de 20,00cm, molhadas e apiloadas, garantindo-se estabilidade do terreno.

4.0 ALVENARIAS DE TIJOLOS MACIÇOS:

Serão executadas sapatas corridas de concreto ciclópico com 0,50 m de largura e alvenarias de tijolos maciços, na largura de um tijolo e altura conforme especificado em planta, sobre a qual será construída uma viga de concreto armado, com dimensões de 20cm x 20cm, e armada com quatro barras de ferro diâmetro 3/8" e estribos de 4.2 mm a cada 0,20 m.



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Palmeira das Missões
Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

5.0 PAVIMENTAÇÕES :

Tanto na Rampa quanto no piso lateral será executado contrapiso de concreto com 5 cm de espessura, o que será feito somente após o aterro estar perfeitamente nivelado e apilado.

Os Pisos cerâmicos com PEI 5 antiderrapante deverão ser previamente molhados e classificados, e assentes sobre argamassa colante. Serão assentados com juntas de 2mm, deverão estar nivelados e alinhados rigorosamente, e rejuntados com rejunte de boa qualidade.

6.0 REVESTIMENTOS :

Chapisco - As faces aparentes das alvenarias de tijolos maciços, depois de previamente molhadas, deverão ser chapiscadas com cimento e areião, traço 1:3, com espessura mínima de 3mm no interior e 5mm no exterior.

Emboço Único: Após a completa cura do chapisco e as paredes completamente niveladas, prumadas e molhadas, aplica-se o emboço, com argamassa única feita de areia média e areião em igual proporção e cimento.

7.0 CORRIMÃO METÁLICO:

Deverá ser executado no correr da rampa corrimão em tubo galvanizado diâmetro 1 ½ " de acordo com a legislação vigente

8.0 PINTURA :

Os corrimão metálicos, após receberem tratamento com tinta antiferruginosa, serão pintados com tinta esmalte na cor a ser definida.. Deverão ser dadas quantas demãos forem necessárias para o perfeito acabamento.

9.0 SERVIÇOS FINAIS:

A obra deverá ser entregue devidamente limpa e em condições de uso imediato.

Palmeira das Missões, Dezembro de 2014.


Elton Ardenghi Miranda
Engº Civil CREA 51.963
Portaria Nº 0155/88

Planilha de Orçamento GLOBAL

02/12/2014
Página 1 de 1Obra: 02/2014 - CRECHE BEM ME QUER - RAMPA E PISO ACESSO
Cliente: PREFEITURA MUNICIPALEndereço: RUA NICOLAU BORGES LÜTZ
Cidade: PALMEIRA DAS MISSÕES/RS

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
1.0. RAMPA DE ACESSO				
.1 ESCAVACAO MANUAL DE SOLO DE 1a. ATE 1,50m	40,58 M3	0,00	26,41	
		0,00	1.071,72	1.071,72
.2 COMPACTAÇÃO MANUAL DE FUNDO DE VALA	19,20 M2	0,00	7,27	
		0,00	139,58	139,58
.3 ATERRO MOLHADO E APILOADO MANUALMENTE	22,08 M3	0,00	13,54	
		0,00	298,96	298,96
.4 LASTRO DE CONCRETO MAGRO-consumo 180Kg cim/m3	1,37 M3	179,63	130,86	
		246,09	179,28	425,37
.5 LASTRO MANUAL COM BRITA	0,82 M3	64,54	13,54	
		52,92	11,10	64,02
.6 CONTRAPISO CONCRETO- 5cm-200Kg ci/m3 (magro)	27,61 M2	8,78	9,03	
		242,42	249,32	491,74
.7 PISO ANTIDERRAPANTE 25x25-ca-ar(1:5)7%ci-3cm	27,61 M2	32,20	18,92	
		889,04	522,38	1.411,42
.8 ALVENARIA TIJ.MAC.DE 25cm,C/ARG.DE CIM.E AREIA 1:4	33,01 M2	94,92	35,57	
		3.133,31	1.174,17	4.307,48
.9 CINTA DE CONCRETO (0,20 X 0,15M)	1,10 M	32,52	13,79	
		35,77	15,17	50,94
.10 CHAPISCO ci-ar 1:3-7mm PREPARO E APLICACAO	33,01 M2	1,91	3,50	
		63,05	115,54	178,59
.11 MASSA UNICA 20mm-ARGAMASSA REGULAR ca-ar 1:5+20%c	33,01 M2	4,17	12,62	
		137,65	416,59	554,24
.12 CORRIMAO TUBO FERRO GALVANIZADO-1X75 E 3X25 MM	24,00 M	175,78	0,00	
		4.218,72	0,00	4.218,72
.13 PINTURA OLEO S/TUBO GALVANIZADO-2 DEMAOS-INCL.ZARCAC	24,00 M	5,25	14,36	
		126,00	344,64	470,64
		9.144,97	4.538,45	13.683,42
Total de RAMPA DE ACESSO		9.144,97	4.538,45	13.683,42
2.0. PISO LATERAL				
.1 CONTRAPISO CONCRETO REPAROS-15cm-250kg ci/m3	25,00 M2	42,97	23,83	
		1.074,25	595,75	1.670,00
.2 PISO ANTIDERRAPANTE 25x25-ca-ar(1:5)7%ci-3cm	190,97 M2	32,20	18,92	
		6.149,23	3.613,15	9.762,38
		7.223,48	4.208,90	11.432,38
Total de PISO LATERAL		7.223,48	4.208,90	11.432,38
TOTAL DO ORÇAMENTO		16.368,45	8.747,35	25.115,80


 Eiton Aydenghi Miranda
 Engº Civil CREA 51.963
 Portaria Nº 0155/88